



PERSOONLIJKE UITNODIGING

ONLINE INSPIRATIESESSIE - DINSDAG 15 MAART 2022

2030istoday: De toekomst van wonen

We nodigen u graag uit voor **2030istoday**, een unieke online beleving met inhoudelijke expertise, energieke netwerkmomenten en inspirerende presentaties. Het thema van 2030istoday is 'De toekomst van wonen'. Drie Thought Leaders delen hun specifieke kennis en know-how.



2030
is today

Thought Leader 1

Jeroen de Willigen

Stedenbouwkundige en Creatief
Directeur De Zwarte Hond

Wonen is een middel om steden beter en toekomstbestendig te maken

Het debat over de verstedelijkingsopgave is volop gaande. Met het magische getal van de bouw van 1 miljoen woningen. Er bestaat een enorme druk op de woningmarkt, voor veel mensen is het enorm lastig een goede en betaalbare woning te vinden.

Maar de vraag naar woningbouw is tegelijkertijd ook een cadeau. We kunnen er namelijk andere grote vraagstukken mee te lijf gaan zoals bijvoorbeeld aan de sociale inclusie als antwoord op de dreigende tweedeling in stad en maatschappij. Aan de uitdagingen die de klimaatadaptatie aan ons stelt, met steden die snel warmer en natter worden. En aan de ambitie om binnen enkele decennia, en hopelijk nog sneller een CO2-neutraal land te zijn. Laten we de woningbouwopgave - die intrinsiek ook al waardevol is - gebruiken om al die opgaven ruimtelijk goed voor elkaar te krijgen. Met kwaliteit en in samenhang.

Thought Leader 2

Bas Horsting

Design Director - Urban Planning &
Architecture - Healthy Urban Living Sweco

De uitdagingen voor de stad van de toekomst

Wereldwijd is urbanisatie een voortgaande trend. De helft van de wereldbevolking en maar liefst driekwart van de Europeanen leeft in steden. Steden weerbaarder en duurzamer ontwikkelen heeft dan ook een enorme, positieve impact op het leefmilieu van een groot aantal mensen.

Ruimte is ontzettend schaars in Nederland. We kunnen het ons niet meer veroorloven om op 1 plek maar 1 ding te doen. De druk op steden is groot. Het is een enorme opgave om wonen, werken, recreëren én maatschappelijke voorzieningen een plek te geven in de beperkt beschikbare ruimte. We moeten het dus wel anders gaan doen dan vijftig jaar geleden. Naast deze functionele opgave hebben steden ook andere opgaven zoals klimaatadaptatie, biodiversiteit en de energietransitie.

Thought Leader 3

Oana Druta

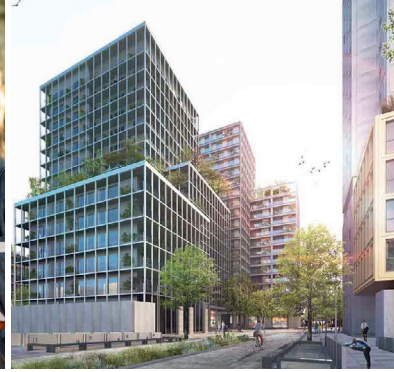
Assistant Professor Urbanism and
Urban Architecture Department of Built
Environment TU/e

Samen, maar toch apart: is flexibel wonen de toekomst?

Met de aanhoudende wooncrisis delen mensen vaker een woning, uit vrije wil of noodgedwongen. Is gedeelde en gezamenlijke huisvesting een mogelijke optie voor de toekomst van wonen? De huisvestingssystemen in veel hoge-inkomenseconomieën zijn kapot. Al ruim tien jaar zien we daar tekenen van. Toch zijn er maar weinig wijzigingen gemaakt in woningbeleid, in financiën of in de bouwindustrie.

Er is een groot tekort aan huizen en een toenemende vraag, met name naar betaalbare huurwoningen. Opmerkelijk is dat oplossingen bijna altijd worden gezocht in nieuwbouw. Alle partijen willen méér bouwen. Maar een hoop extra huizen bouwen is niet zo eenvoudig. Is meer delen een oplossing voor de huidige beschikbaarheid van en tekorten aan woningen? Zal delen vaker gaan voorkomen in de toekomst?

ONZE PARTNERS



2030istoday - De toekomst van wonen

ONLINE INSPIRATIESESSIE - Wees welkom en laat u inspireren!

Programma dinsdag 15 maart 2022

- 10u00** Ontvangst op het digitale platform
- 10u05** Welkom bij Wonen In Nederland door **Werner Bullen**, Wonen In Nederland
- 10u15** **Thought Leader 1:**
Jeroen de Willigen, Stedenbouwkundige en Creatief Directeur De Zwarte Hond
Wonen is een middel om steden beter en toekomstbestendig te maken
- 10u30** **Thought Leader 2:**
Bas Horsting, Design Director - Urban Planning & Architecture - Healthy Urban Living Sweco
De uitdagingen voor de stad van de toekomst
- 10u45** **Thought Leader 3:**
Oana Druta, Assistant Professor Urbanism and Urban Architecture Department of Built Environment TU/e
Samen, maar toch apart: is flexibel wonen de toekomst?
- 11u00** Digitaal Netwerken
- 11u30** Q&A met de Thought Leaders
- 12u00** Samenwerken, zeker nu

2030
is today



Doelgroep

Exclusief voorbehouden aan woningcorporaties, investeerders, projectontwikkelaars, (interieur) architecten, ingenieurs- en adviesbureaus, overheden en aannemers actief in residentieel vastgoed en urban development.



Online

Deze e-inspiratiesessie is exclusief en eenmalig. U krijgt een persoonlijke link toegestuurd na uw inschrijving. Deelname is gratis.

[Klik hier om in te schrijven](#)

Wonen in Nederland is gericht op de professionele residentiële markt in Nederland, die volop in verandering is. Het woningtekort is torenhoog. De bouwsector houdt de groei niet bij. Zeker in grootstedelijke gemeenten is de druk op de woningmarkt groot. Het aanbod huurwoningen blijft nog steeds ver achter bij de vraag. De ambitie bestaat om op regionaal niveau samen te werken en afstemming te zoeken, maar concrete maatregelen blijven uit. De corporaties staan voor een grote opgave. Ze hebben een uitermate belangrijke rol bij het verduurzamen van woningen, maar moeten anderzijds ook voldoende nieuwbouw realiseren. Hoe gaan ze hun budgetten optimaal inzetten? Een sterke professionalisering en collectivisering -meer appartementen- zet zich door.

Steeds minder mensen bouwen zelf een huis, mede door de strengere regelgeving. Internationale beleggers zijn in toenemende mate geïnteresseerd in Nederlands vastgoed. Er is meer dan 20 miljard euro beschikbaar.

Actuele trends zoals hoogbouw, levensbestendig wonen, modulaire en printbare woningen, alternatieve woonvormen, mixed use en grootschalige wijk- en stadsvernieuwingprojecten staan centraal in het platform. We denken na over de manier waarop we gebouwen en openbare ruimtes ontwerpen, en hoe dit de leefbaarheid en duurzaamheid van steden beïnvloedt.